

Svea hovrätt

SVEA HOVRÄTT  
Rotel 0414

INKOM: 2021-03-19  
MÅLNR: T 7717-19  
AKTBIL: 42

Endast via e-post till [svea.hovratt@dom.se](mailto:svea.hovratt@dom.se)

## Mål nr T 7717-19; Hemåt Fastigheter AB ./. Öhrlings Pricewaterhouse-Coopers AB

Utöver vad som anfördes i Hemåts inlaga av den 15 mars 2021 önskar Hemåt framhålla följande omständigheter.

- 1.1 PwC har i sin inlaga till hovrätten (aktbilaga 37) redovisat grunden för Hemåts talan på ett felaktigt sätt. Grunden för talan har av Hemåt framförts på det sätt som framgår av Hemåts stämningsansökan och övriga yttranden i målet samt vad som framfördes av Hemåt under sakframställningen vid huvudförhandlingen i tingsrätten.
- 1.2 Det kan inte var korrekt, som PwC påstår, att PwC utformat sin talan utifrån tingsrättens sammanställning av målet, där Hemåts grunder inte är fullständigt redovisade. Den aktuella sammanställningen översändes av tingsrätten vid lunchtid fredagen den 26 april 2019, dvs. den sista vardagen innan huvudförhandlingen skulle äga rum den 29 april 2019. Detta framgår av bifogat e-postmeddelande från tingsnotarien Algot Bengtsson, se Bilaga 1. Sammanställningen översändes alltså från tingsrättens sida i allra sista stund innan huvudförhandlingen och hade inte varit föremål för godkännande från parternas sida innan huvudförhandlingen.
- 1.3 Vid tidpunkten för huvudförhandlingen fanns således inte skäl för PwC att utgå ifrån att Hemåt frånfällit de påståenden som framförts under skriftväxlingen i tingsrätten. Tingsrätten har i sin dom under beskrivningen av Hemåts grunder inte närmare redovisat vilka omständigheter som Hemåt åberopat till stöd för sitt påstående om felaktig och vårdslös rådgivning. Som framfördes i yttrandet tidigare under veckan framgår dock tydligt av tingsrättens domskäl att tingsrätten har uppfattat Hemåts talan på det sätt som redovisas i inlagorna och som framfördes vid sakframställningen i tingsrätten enligt Hemåts yttrande den 15 mars 2021, nämligen att Hemåt inom ramen för sitt påstående om felaktig och vårdslös rådgivning gjorde gällande att PwC med hänsyn till den bristfälliga rättsutredningen och det oklara rättsläget skulle ha uppmärksammat Hemåt på riskerna med att uppskov med stämpelskatten inte skulle beviljas.

Göteborg den 19 mars 2021



*Relly*  
ell

WERKS ADVOKATER AB | ÖSTRA HAMNGATAN 41-43 | SE-411 10 GÖTEBORG | SWEDEN  
TEL +46 (0)10 202 22 00 | WERKS.SE